

Auf einen Blick

Objektart	Neubauwohnung
Zimmer	3.5
Miete / Monat	CHF 1'690
Nebenkosten	CHF 150
Miete exkl. NK	CHF 1'540
Wohnfläche	76 m ²
Stockwerk	1. OG
Etagen im Haus	3
Baujahr	2017
Bezug	01.02.2017
Immocode	XV75

Lage und Umgebung

Autobahnanschluss	Aesch-Angenstein
Distanz zur Autobahn	ca. 13 km
Öffentl. Verkehr	Bus/Postauto ca. 300 m Bahn ca. 5'000 m
Schulen im Ort	Kindergarten ca. 600 m Primarschule ca. 700 m Sekundarschule ca. 1'100 m
Einkaufsmöglichkeit	ca. 700 m
Spielplatz	ca. 600 m



Details zum Objekt

Nasszellen		Weitere Räume	
Badezimmer	1	Keller	6 m ²
		Abstellraum	8 m ²
Waschküche		Anschlüsse	
Waschmaschine	Ja, eigene	Kabel-TV	Ja
Aussensitzplätze		Parkmöglichkeiten	
Balkone	1	Tiefgarage	Ja
Weiteres		Aussicht	
Personenlift	Ja	Bergsicht	
Kochherd	Glaskeramik		

Neubau 3 1/2-Zimmerwohnung 76 m², 1.OG, eigener Waschraum

Archweg 15, 4226 Breitenbach

Beschreibung

Diese als Eigentumswohnung konzipierte 3 1/2-Zimmer-Neubauwohnung (Erstvermietung) bietet jeglichen Ausbaustandard und ist in einem sehr ruhigen Quartier.

Wohnen/Essen/Küche 36 m²
Elternschlafzimmer 13 m²
Kinderzimmer/Büro 11 m²
Nasszelle 5 m²

Nebst einem Parkplatz in der Autoeinstellhalle ist ein separater, eigener Waschraum (8 m²) mit Waschmaschine und Trockner sowie ein geschlossener Kellerraum (6 m²) im Bruttomietzins von CHF 1'690.- inbegriffen.

Zusätzlich kann ein grosser Bastelraum (22 m²) im Untergeschoss für CHF 150.- dazugemietet werden.

Die aufgeschalteten Baufotos wurden am 13.09.2017 aufgenommen. Die Fotos werden laufend aufgrund des Baufortschritts aktualisiert.

Neubau 3 1/2-Zimmerwohnung 76 m², 1.OG, eigener Waschraum

Archweg 15, 4226 Breitenbach



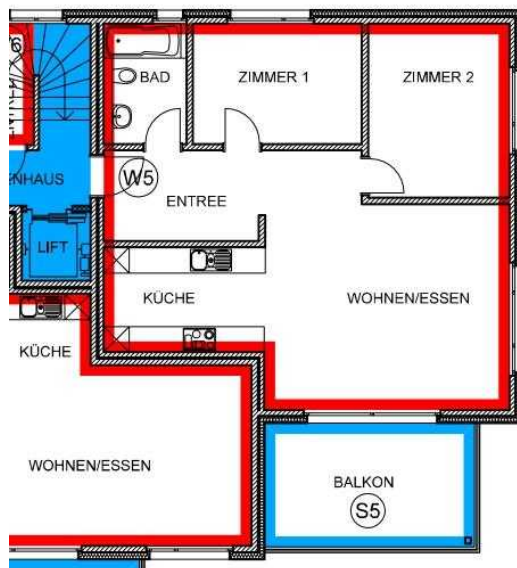
Neubau 3 1/2-Zimmerwohnung 76 m², 1.OG, eigener Waschraum

Archweg 15, 4226 Breitenbach



Neubau 3 1/2-Zimmerwohnung 76 m², 1.OG, eigener Waschraum

Archweg 15, 4226 Breitenbach



Ein Angebot von

HOFER Treuhand + Immobilien AG

Herr . .

Sonnenfeldstrasse 319

4234 Zullwil

Tel. G +41 61 791 12 12

Web <http://www.treuhand-hofer.ch>

Mieten ohne
Depot!



> So einfach funktioniert's:

Erhöhen Sie die Chancen
auf Ihre Traumwohnung und
sparen Sie gleichzeitig Geld.



Sie suchen gerade Ihre Traumwohnung mit dem Wissen, dass Sie bis zu drei Monatsmieten als Mietdepot hinterlegen müssen?

Kein Problem! Wir helfen Ihnen: Mit easyKautioN ersetzen wir Ihre Mietkaution durch eine Bürgschaft von Aduno-KautioN. Ihr Vermieter hat die gleiche Sicherheit wie bei einem Bankdepot und Sie können Ihr Geld flexibel anderweitig verwenden.

Beantragen Sie jetzt kostenlos und unverbindlich eine Vorabbestätigung ihrer Mietkautionsbürgschaft für den Vermieter!

Jetzt beantragen auf
www.adunokautioN.ch



Wir bürgen für Sie!

Kostenlose Hotline:

📞 **0800 100 201**

www.adunokautioN.ch

**Aduno
KautioN®**

Ein Unternehmen der Aduno Gruppe